

Наибольшей прочностью и жизнеспособностью отличалась община в Древней Индии и Древнем Китае. Эта община, в рамках которой проживала основная масса сельскохозяйственного населения, возникла вследствие разложения родового строя, сохранив один из его важнейших принципов — принцип коллективной собственности на землю. Следовательно, с теоретической точки зрения община являлась переходной формой от безраздельно господствовавшей на ранних этапах развития человеческого общества коллективной земельной собственности к индивидуальному хозяйствованию, основанному на частной собственности.

Будучи одной из самых ранних форм социальной организации, община прошла ряд этапов в своем развитии. На смену изначальной родовой (кровнородственной) общине с течением времени пришла община соседская (территориальная): не все ее члены вели свое происхождение от единого предка, поскольку в составе общины могли оказаться пришельцы-чужаки, в то время как некоторые кровные родственники вынуждены были покидать своих сородичей в поисках заработка. Производство в такой общине имело преимущественно натуральный характер, земледелие и ремесло не были дифференцированы, товарно-денежные отношения отличались неразвитостью, разделение труда между общинами было весьма слабым или вообще отсутствовало. Община выступала в качестве непосредственного владельца принадлежавшей ей земли (тогда как юридическим собственником земли являлось государство в лице его верховного правителя). Продажа или покупка земли осуществлялась общиной в целом, а не отдельными семьями. Каждая семья, входившая в состав общины, получала из общинного фонда индивидуальный надел, которым и пользовалась вначале временно, а впоследствии и постоянно. Первоначально существовали традиционные периодические переделы земли между семьями — такая практика была формой проявления общинного контроля над принадлежавшими ей землями; впоследствии переделы постепенно сошли на нет, так что отдельные семьи закрепили свои участки в наследственное пользование. Но при всех условиях значительная часть общинных земель (нераспаханная целина, лес, река, выгон для скота и пр.) оставалась в общем пользовании и разделу не подлежала. Кроме того, часть